

電気設備機器から住宅設備機器、衛生機器、建材、カーテンまで幅広い商品を取扱う当社だからできた一括受注の大型二世帯新築住宅



「世田谷区 M邸」さま

二世帯住宅の建設と同時に、2基のカーリフトを備える実践派のピットはカーアクセスラリーや工具が最良のコンディションでスタンバイして機能性抜群のガレージ空間をコンセプトに設計されています。自動車やバイクを中心に仲間と共有するときに必要な居住性の高いリビング空間とホームエレベーターを備えるバリアフリーの住宅は、建築会社様が、意匠設計+電気設計+設備設計+構造設計の最強チームを編成してお施主様のお目にかなう住宅が完成しました。電灯や動力の機器は全てPanasonic フル2線式リモコンシステムで制御されています。



すべての居室に、LEDダウンライトとLED間接照明をご採用いただきました。(色温度2700k)



LDKは100W形ダウンライトと間接照明を配灯



ダウンライトは76灯



バリアフリーのエントランス



主寝室天井はキャンドル色(2000k)の間接照明

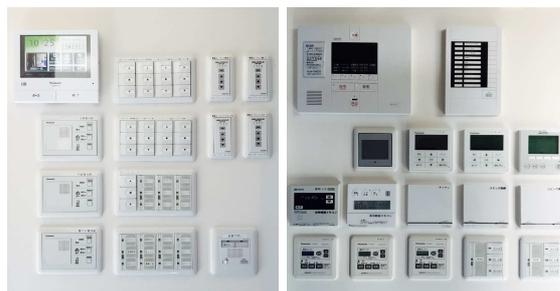
今回の照明設計には当社のあかりプランニングセンターの専門スタッフが参加させて頂きました。高度な意匠設計に満足いただけのご提案には、Panasonic、DAIKO、KOIZUMI、TOKI、DNLなどのメーカーよりベース照明から間接照明や屋外用照明に至るまで色温度、演色性、光束、配光角度、調光、消費効率などを検討し明るさと安全性を確保しながら選定いたしました。更にフル2線式リモコンシステムでLED器具の点灯回路から空調機器や換気機器、コンセント回路まで細かく制御することで電力使用量も大幅に抑える事ができました。リモコンリレー数は246回路。



車好きの仲間が集まるくつろぎのサロンは、愛情を注ぎこんだコレクションの収蔵&展示場所です。

キッチン横に操作スイッチを集中させるご提案をしました。ここに立てば家じゅうの設備の操作が可能です。照明制御・インターホン・電気錠・換気扇・空調・ルームドライヤー・非常呼出装置・セキュリティ(SECOM)、温水床暖房、給湯器(東京ガス)・電動雨戸・電動シャッター(三和)・電動カーテン(立川ブラインド)・ネットワーク監視カメラなどのモニターと操作が可能。

LDK メインの住宅情報スイッチ



操作スイッチ 左側

操作スイッチ 右側

新安全規準。のバリアフリー設計



明るく暖かな上階にご両親の住まいづくりを可能にしたホームエレベーター(Panasonic油圧式)直線で幅の広い廊下や洗面台(CERA洗面ボール)やトイレ(Panasonicアラウーノ)はすべて車椅子を考慮して設計されています。

システムキッチン・システムバス・カーテン、ブラインド



CUCINA(クチーナ)システムキッチン L=4000 TOTOシステムバス シンラHX 1620 電動カーテン 立川ブラインド・川島織物セルコン

安心・安全・快適なご提案

安心と安全には欠かせないホームセキュリティと全ての窓には防犯ペアガラスを採用されましたので、最新のネットワーク監視カメラをご提案し採用していただきました。

フラットアンテナ・電灯分電盤

地上デジタル放送の受信にはサン電子の20素子相当の地上デジタル放送用UHF平面アンテナを設置していただきました。

電灯分電盤の扉を別注でアクリル表示窓付にしました。6面体 W=3300 リモコンリレー-246回路



軒下設置ドーム型
ネットワークカメラ

屋外ハウジング一体型
ネットワークカメラ

【当社納入商品】

【主なメーカー】

【DATA】

LED照明器具・LED間接照明・LEDテープライト	パナソニック・大光電機	物件名称	世田谷M様邸
分電盤類・フル2線式リモコンシステム	コイズミ照明・TOKI・DNL	建築工事	株式会社光藤工務店
ホームエレベーター・ネットワーク監視カメラ	三菱電機・ダイキン・アイホン	設計	株式会社佐藤秀一級建築士事務所
空調機器・換気機器(24H換気)	サン電子・SECOM・東京ガス	設備プラン	トシン・グループ株式会社 住宅環境システム
TV共聴機器・テレビインターホン・室内呼出装置	CUCINA・GROHE・CERA	照明プラン	トシン・グループ株式会社 あかりプランセンター
電気錠システム・ホームセキュリティ(セコム)	TOTO・LIXIL・リンナイ	カーテンプラン	あかり・ライフインテリア株式会社
TES温水式床暖房・給湯器・システムバス	カワジュン・三和シャッター	工事名称	世田谷M邸 新築工事
フルオーダーメイドキッチン・タイル建材	バンザイ・Bishamon	工期	2014年1月~2014年11月
トイレ・洗面・電動シャッター・カーリフト	タチカワ・川島織物セルコン		
カーテン・ブラインド・家具	順不同、敬称略		